

DIOCESI DI REGGIO EMILIA – GUASTALLA

Ufficio beni culturali – Nuova edilizia



Finanziato
dall'Unione europea

NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA

Reggio Emilia, 05 SETTEMBRE 2025
Prot. 25/395 Pu

Alle imprese partecipanti
LORO SEDI

Oggetto: **PNRR – S.Valentino di Castellarano (RE): Pieve di S. Eleucadio e Valentino**
Interventi di Sicurezza Sismica dei beni inseriti nel decreto del Segretario Generale del Ministero della cultura n. 609 del 20.05.2024, allegato 1, finanziato dall'Unione Europea in base al Regolamento (Next Generation EU) n. 2021/241 del 12 febbraio 2021, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura – Componente 3 Cultura 4.0. (M1C3) – Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale” - Investimento 2.4. “Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio culturale del FEC e siti di ricovero per le opere d'arte (Recovery Art)”.
ID intervento: 082 C.U.P.: F76J24000170006 C.I.G.: **B7E8218B3F**
COMUNICAZIONE ESITO SEDUTA DI GARA

In riferimento all'affidamento dei lavori in oggetto, in seguito alla proposta di aggiudicazione del 05/09/2025 prot. 25/394 Pu, si comunica l'esito della seduta di gara del 05/09/2025 della procedura negoziata, svoltasi in modalità telematica tramite la piattaforma certificata di approvvigionamento regionale SATER, alla quale, con lettera prot. 25/364 Pu del 05/08/2025 sono stati invitati i seguenti 10 operatori economici:

	Denominazione
1)	COESA S.R.L. Via F.lli Kennedy 103 Castelnovo ne' Monti (RE)
2)	ITON S.R.L. Via Prati Vecchi 21 Cavriago (RE)
3)	AHRCOS SOCIETA' PER AZIONI Via Secci 7 (BO)
4)	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L. Via Poggioraso 3 Sestola (MO)
5)	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA via Isolato Maestà 2 Castelnovo ne' Monti (RE)
6)	BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L. via Vespucci 2 Mantova
7)	DUCALERESTAURO S.R.L via delle Industrie 25/3 Venezia
8)	GIGLI COSTRUZIONI S.R.L. Via Fermi 33/a Reggio Emilia
9)	LEONARDO S.R.L. Via della Bastia 13 Casalecchio di Reno (BO)
10)	ZAMBELLI – S.R.L. Via Cimatti 11 Galeata (FC)

tra i quali i seguenti partecipanti ammessi, che hanno presentato i ribassi percentuali sull'importo a base gara soggetto a ribasso come di seguito riportato:

	Denominazione	Ribasso offerto
1)	AHRCOS SOCIETA' PER AZIONI Via Secci 7 (BO)	3,69 %
2)	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA via Isolato Maestà 2 Castelnovo ne' Monti (RE)	11,59 %
3)	GIGLI COSTRUZIONI S.R.L. Via Fermi 33/a Reggio Emilia	6,27 %
4)	LEONARDO S.R.L. Via della Bastia 13 Casalecchio di Reno (BO)	2,00 %
5)	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L. Via Poggioraso 3 Sestola (MO)	13,11 %
6)	BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L. via Vespucci 2 Mantova	8,00 %
7)	ITON S.R.L. Via Prati Vecchi 21 Cavriago (RE)	12,48 %

Ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, essendo le offerte in numero di 7, la piattaforma telematica SATER ha proceduto automaticamente al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 utilizzando il metodo A dell'allegato II.2 del medesimo decreto come previsto al punto 1.3 della lettera d'invito, che è risultata essere **12,035 %**.

La piattaforma telematica SATER ha proceduto quindi all'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla predetta soglia, come prescritto al punto 1.3 della lettera d'invito.

A seguito dell'esclusione delle offerte anomale, si comunica che la migliore offerta valida è stata presentata dall'impresa:

<i>Denominazione impresa</i>	<i>Ribasso offerto</i>
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA via Isolato Maestà 2 Castelnovo ne' Monti (RE)	11,59 %

Si comunica quindi alle imprese offerenti che la stazione appaltante procederà, previa verifica delle dichiarazioni prestate in sede di gara, con l'aggiudicazione all'operatore economico risultato primo classificato.

Ringraziando per l'offerta presentata e confidando in future occasioni di collaborazione, si porgono distinti saluti.

Arch. Mauro Pifferi
Responsabile Unico del Progetto