

# DIOCESI DI REGGIO EMILIA – GUASTALLA

## Ufficio beni culturali – Nuova edilizia

MOD. SISMA12/223  
Reggio Emilia, 29 MAGGIO 2016  
Prot. 17 / 246 Pt.

**Oggetto:** **SISMA maggio 2012. Guastalla (RE): Ex Seminario vescovile – I stralcio**  
*Interventi di recupero, restauro e risanamento conservativo, con miglioramento sismico, del patrimonio culturale danneggiato dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 di cui all'Ordinanza 6 del 14/03/2017, Allegato C1.*  
*ID intervento: 2552. C.U.P.: F87D13000030002 C.I.G.: 7054682BBE*  
**DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA** (artt.63 e 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50)

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Richiamato** l'atto di nomina dell'Ordinario Diocesano del 03/12/2012 e successiva Determinazione del Delegato Diocesano Prot. 13/992 del 13/12/2013, col quale l'Arch. Mauro Pifferi è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;

**Richiamato che** l'intervento è ricompreso all'interno del "Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali" redatto dal Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario delegato all'Emergenza Sisma approvato con Dgr n°801 del 17/06/2013 e con Decreto del commissario delegato n°513 del 24/06/2013, con il codice intervento 2552 e un importo a programma di 525.000,00 euro di cui finanziato nel piano annuale 2013-2014 il I stralcio di 150.000,00 euro, come da Ordinanza del Commissario delegato n°121 del 11/10/2013 e Ordinanza n° 6 del 14/03/2017, Allegato C/1;

**Considerato che** il progetto esecutivo dei lavori di recupero, restauro e risanamento conservativo, con riparazione con rafforzamento locale, dell'Ex-Seminario di Guastalla – I stralcio, redatto dai progettisti Arch. Francesca Fava, Ing. Carlo Margini e Ing. Stefano Spadaccini, come da incarico conferito in data 16/04/2014, per una spesa complessiva di **euro 109.488,01** (euro Centonovemilaquattrocentottantotto/01), di cui **euro 102.790,70** (euro Centoduemilasettecentonovanta/70) per lavori a base d'asta, **euro 6.697,31** (euro Seimilaseicentonovantasette/31) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed **euro 40.511,99** (euro Quarantamilacinquecentoundici/99) per somme a disposizione della Diocesi, ha ottenuto le seguenti autorizzazioni:

- Autorizzazione (ai sensi dell'art. 21 c. 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.) della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna - Bologna – Unità di Crisi Coordinamento Regionale Sisma 2012 Prot. 1218 del 19/01/2017;
- Autorizzazione Sismica, rilasciata dal Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli della Regione Emilia Romagna con Determinazione della Giunta Regionale n°1751 del 10/02/2017;
- Attestazione di Congruità della Spesa ai sensi dell'art. 3 comma 22 del Regolamento Allegato "E", con prot. PG.2017.0102342 del 21/02/2017;

preso atto che per l'avvio dei lavori verrà presentata apposita SCIA al comune di Guastalla (RE);

**Vista** la Determina a Contrarre del 19/04/2017 con la quale il Delegato Diocesano approva il progetto e dispone di affidare al RUP la procedura per l'affidamento dei lavori, ai sensi art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, conformemente a quanto disposto dal Regolamento di cui all'Allegato E dell'Ordinanza del Commissario Delegato alla Ricostruzione post sisma n°6 del 14/03/2017 art. 15 comma 2, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione

di un bando di gara, con invito rivolto ad almeno dieci ditte, con il criterio dell'offerta a minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte anomale;

**Considerato che** in data 18/05/2016 venivano completate le formalità di gara mediante apposita commissione nominata con atto del Delegato Diocesano del 17/05/2017 Prot. 17/240 Pt, con la proposta di aggiudicazione dei lavori alla ditta **Società Cattolica Costruzioni edili e stradali S.p.A.**, con sede in via G. da Castello, 17 a Reggio Emilia, p.i. 00128410354, che ha offerto un ribasso d'asta del 12,439% per un importo complessivo di € € **96.701,87** (*Novantaseimilasettecentouno/87*), per un importo netto di opere soggette a ribasso di € **90.004,56** (*Novantamilaquattro/56*) oltre a € **6.697,31** (*seimilaseicentonovantasette/31*) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**Dato atto** della conclusione della fase di verifica dei requisiti di ordine generale e speciale mediante procedura AVCPass;

**Preso atto che**, al fine di escludere l'esistenza di cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 6/9/2011 n. 159, nonché tentativi di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'art. 84 comma 3 del citato decreto, l'impresa è iscritta alle White List della Prefettura di Reggio Emilia (Prot. 1747/14, valida fino al 28/02/2018) con validità di liberatoria antimafia;

**Verificata** la regolarità contributiva mediante DURC in corso di validità;

#### DETERMINA

1. Di affidare all'impresa **Società Cattolica Costruzioni edili e stradali S.p.A.**, con sede in via G. da Castello, 17 a Reggio Emilia, p.i. 00128410354, nella persona del legale rappresentante Boni Gabriele, residente in via Araldi, 24 a Puianello di Quattro Castella (RE), codice fiscale BNOGRL79B14F463I, l'incarico per l'esecuzione dei lavori di riparazione con rafforzamento locale dell' "Ex seminario vescovile" di Guastalla (RE) – I stralcio, con le modalità di svolgimento stabilite nel progetto allegato al presente provvedimento.

2. Di corrispondere all'impresa **Società Cattolica Costruzioni edili e stradali S.p.A.** per la realizzazione delle opere previste dal progetto, la somma complessiva di € **96.701,87**, comprensiva di oneri fiscali e previdenziali se dovuti e al lordo delle ritenute, esclusa iva di legge, dando atto che la liquidazione del compenso verrà effettuata su presentazione di Stato di Avanzamento dei Lavori da parte della Direzione dei lavori, solo successivamente all'erogazione da parte della Regione del contributo deliberato di cui all'Ordinanza del Commissario Delegato n. 6/2017 e succ. mod..

Reggio Emilia, 29/05/2017

Arch. Mauro Pifferi

Responsabile Unico del Procedimento



Monistrelli Izzano Ghirelli  
Delegato Diocesano